



Jouw nieuwe woning

Informatie voor huurders Intermaris

Energie neutraal wonen met InWarmte

In jouw nieuwe woning in Blokker mag InWarmte het energiesysteem verzorgen. Met dit systeem leveren we jou lokale duurzame warmte. Zo ben je voorbereid op de toekomst en altijd verzekerd van duurzame warmte.

Onze visie

Wij vinden dat de warmtemarkt beter, slimmer en duurzamer kan. Bovendien vinden wij dat iedereen gebruik kan maken van duurzame en betaalbare warmte. Daarom gaan wij aan de slag in jouw woonwijk!

Waarom een duurzaam energiesysteem?

Voor nieuwbouw geldt sinds 1 juli 2018 een aardgasverbod. Dat is maar goed ook, want bij de verbranding van gas komt CO₂ vrij, een broeikasgas. Broeikasgassen zorgen dat zonnewarmte gevangen blijft in de dampkring, waardoor de aarde opwarmt.

Wat doen we en hoe pakken we dat aan?

InWarmte levert daarom duurzame warmte en koude. Dat doen wij door gebruik te maken van slimme duurzame installaties, zoals warmtepompen, bodem- of luchtwarmtebronnen en zonnepanelen. Zo kunnen woningen duurzaam en energiezuinig gebouwd worden. En hierbij leveren we de service die daarbij hoort, zodat je altijd terecht kunt voor vragen over jouw energiesysteem en inzicht hebt in jouw warmteverbruik.



Jouw energiesysteem

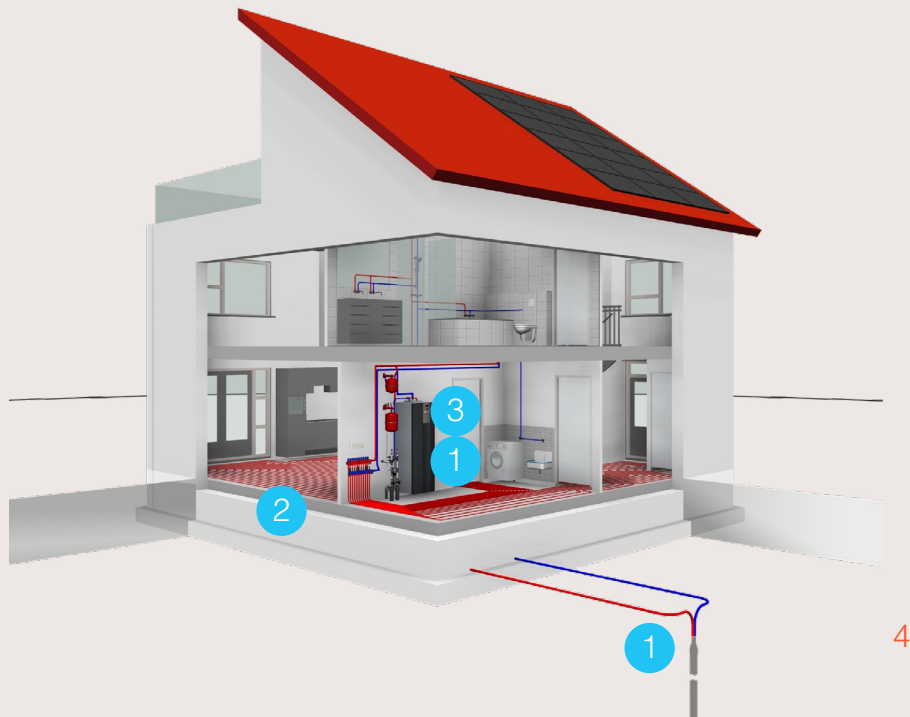
Jouw woning is aangesloten op een individuele warmtepomp en wekt daarmee zijn eigen warmte en koude op. We leggen hier graag aan je uit hoe het energiesysteem werkt.

Onderdelen en werking

Het energiesysteem dat jouw woning verwarmt, bestaat uit 3 onderdelen:

- Warmtepomp en bodemenergiesysteem
- Vloerverwarming
- Warm tapwater

Met de afbeelding hieronder vind je de onderdelen van het energiesysteem in jouw woning terug. Aan de rechterkant vind je per onderdeel een uitleg over de werking.



1 Warmtepomp en bodemenergiesysteem

De warmtepomp staat in jouw woning en zorgt voor verwarming, koeling en warm tapwater. Afhankelijk van de instellingen van de kamerthermostaat wordt de ruimte verkoeld of verwarmd. De warmtepomp is aangesloten op een gesloten bodemenergiesysteem dat gebruikmaakt van een antivriesmiddel. Deze vloeistof wordt via buizen (een bodemlus) door de bodem geleid en komt niet in contact met het grondwater. De warmtepomp onttrekt de meeste warmte uit de bodem en gebruikt elektriciteit om de resterende warmte op te wekken.

2 Vloerverwarming

De warmte en koude uit het bodemenergiesysteem wordt via de warmtepomp afgegeven aan de vloerverwarming en -verkoeling. Het zorgt voor een gelijkmatige prettige temperatuur in de woning. Het veranderen van de temperatuur verloopt langzaam. Dit komt doordat de bodemwarmtepomp een lager vermogen heeft dan een traditionele gasgestookte installatie. De bodemwarmtepomp werkt het meest efficiënt op een laag vermogen. We adviseren om een constante temperatuur in te stellen, zo verbruik je het minste energie, zorg je voor een behaaglijk binnenklimaat en werkt de warmtepomp optimaal.

3 Geïntegreerd warm tapwater vat

Warm tapwater wordt opgeslagen in een apart tapwater vat. Dit vat is geïntegreerd in de warmtepomp. Het tapwater vat heeft een elektrische spiraal die het water systematisch verhoogd tot de minimumtemperatuur om legionella te voorkomen. Met het buffervat heb je voldoende warm water om te douchen. Daarna moet het vat ca. 2 uur laden.



Goed om te weten

Warmtepomp

Jij bent de gebruiker van de warmtepomp en InWarmte komt elke 2 jaar een keer langs om de warmtepomp te inspecteren. Het is belangrijk om voldoende ruimte rondom de warmtepomp vrij te houden en de instellingen niet aan te passen.

Een geschikte vloer

Een vloerbedekking met een te hoge isolatiewaarde kan leiden tot hogere stookkosten en/of het niet behalen van de gewenste temperatuur. Jouw woning is ontworpen op een isolatiewaarde (RO-waarde) van maximaal 0,13 m²K/W. Deze waarde is inclusief de isolatiewaarde van een eventueel te gebruiken ondervloer en/of folie. Vraag altijd de totaalopgave van de isolatiewaarde op bij de leverancier. Zo voorkom je dat je later de aangebrachte vloerbedekking alsnog, door bijvoorbeeld geluidsoverlast of comfortklachten, alsnog moet verwijderen.

Instellingen thermostaat

De vloerverwarming en -koeling kunnen per verblijfsruimte en badkamer worden geregeld. Dit kan je instellen via de thermostaat in de woonkamer. Het systeem kan de ruimten verwarmen en in beperkte mate verkoelen. Het systeem werkt anders dan een cv-ketel met aardgas: doordat het afgiftesysteem een laagtemperatuursysteem is, duurt de reactie op de warmte of koelvraag langer. Het systeem is wat langzamer. Wel zijn de temperaturen constanter, dat zorgt voor meer wooncomfort.

Onze 4 tips voor het instellen van de thermostaat

1. Stel de voor jou geschikte temperaturen in en wijzig deze zo min mogelijk.
2. Ga je slapen? Verlaag de temperatuur dan niet of als je dat wel wilt doen met maximaal 1 - 2 °C.
3. Ga je op vakantie? Je kunt de temperatuur verlagen. We raden aan om de temperatuur tot maximaal 17 °C te verlagen.
4. Je kunt jouw woning in zomerse maanden heerlijk verkoelen. Let op dat dit ook betekent dat de koeling in jouw woning aangaat als je de temperatuur veel lager instelt dan de huidige temperatuur in jouw woning.



Onze service

Met de service van InWarmte word jij volledig ontzorgd. Hieronder lichten wij graag toe wat je van onze service kunt verwachten!

Wat je van ons kunt verwachten

We willen er natuurlijk voor zorgen dat jouw systeem zo lang mogelijk meegaat. Daarom blijven we het monitoren en sturen we bij waar dat nodig is om een lange levensduur van het systeem te garanderen. Eventuele afwijkingen sporen we op en passen we zo snel mogelijk aan. Mocht een installatie toe zijn aan vervanging, dan komen wij de installatie repareren of vervangen. We bieden je:

- Een warmtepompinstallatie voor jouw ruimteverwarming en warm tapwater;
- Service en onderhoud aan de warmtepompinstallatie;
- Vervanging van componenten;
- Herinvesteringen (zoals de warmtepomp);
- Helpdesk voor antwoord op jouw vragen;
- Een storingsdienst die 24/7 bereikbaar is.





InWarmte

MAIL

vragen@inwarmte.nl

BEL

085 - 130 05 84

inwarmte.nl/intermaris

Jouw lokale
warmteleverancier